

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku

ÚDRŽBA KANALIZACE A KANALIZAČNÍCH STAVEBNÍCH ZAŘÍZENÍ

číslo smlouvy 001/2003

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL :

Název (jméno)	:	Fakultní nemocnice Brno
Zastoupen	:	MUDr. Janem Burianem, ředitelem nemocnice
Adresa	:	Jihlavská 20, 625 00 Brno
Tel.	:	+420 / 532 231 111
Fax	:	+420 / 543 211 185
Gsm	:	
e-mail	:	fnbrno@fnbrno.cz
IČO	:	65 26 97 05
DIČ	:	neplátce
Bankovní spojení	:	KB Brno
Číslo účtu	:	71234-621/0100

1.2 ZHOTOVITEL

Název (jméno)	:	SEBAK spol. s r.o.
Zastoupen	:	Ing. Lubomírem Sedláčkem, jednatelem společnosti
Adresa	:	Kudrnova 27, 620 00 Brno
Tel.	:	+420 / 545 222 278
Fax	:	+420 / 548 528 139
Gsm	:	+420 / 602 718 642
e-mail	:	sebak@seznam.cz
IČO	:	60 69 68 34
DIČ	:	289 - 60 69 68 34
Bankovní spojení	:	ČSOB a.s. Brno
Číslo účtu	:	382 381 063 / 0300

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladem k uzavření této smlouvy je příloha č.1) Rozsah služeb a jejich ceník č.1/2003 na preventivní a havarijní čištění odpadů a kanalizací, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Kopie živnostenských listů, osvědčení o registraci, výpis obchodního rejstříku, koncesní listina na nakládání s nebezpečnými odpady, zápis o školení bezpečnosti práce.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem této smlouvy je čištění a údržba kanalizačních systémů a další služby v oblasti kanalizace dle pokynů objednatele ve FN Brno, PDM, Černopolní 9, 625 00 Brno. spravovaných objednatelem.
- 3.2 Údržba odlučovačů tuků (tukových jímek/lapolů), která bude prováděna na určených provozovnách (jejich seznam je nedílnou součástí této smlouvy) pravidelně, vždy 1 x za stanovené období dle provozního řádu (popř. dle potřeb objednatele). Tato údržba zahrnuje ruční vybírání a ekologickou likvidaci tukových sraženin, odsávání vod kontaminovaných tuky a rozmělněných tukových sraženin, čištění přítokové a odtokové kanalizace tukového lapolu, očištění stěn lapolu vysokotlakým zařízením.

IV. CENA

- 4.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu *čl.III* této smlouvy:
- je dána „Ceníkem prací č.1/2003 pro FN-Brno“, který je nedílnou součástí této smlouvy. Aktualizace cen pro nový rok nepřekročí míru inflace a bude odsouhlasena oběma stranami.
- 4.2 V případě většího rozsahu prací, je cena sjednávána vždy smluvně a nepřekročí částku za provedený úkon, který vyplývá z příloženého ceníku prací. Celková cena většího rozsahu prací bude dána cenovým návrhem a oběma stranami odsouhlasena.
- 4.3 Větším rozsahem prací je rozuměno :
- | | | |
|--------------------------------------|----------|-------------------|
| - čištění délky kanalizace | více než | ... 100bm |
| - revize délky kanalizace | více než | ... 100bm |
| - odsávání sacím vozem | více než | ... 10ks cisteren |
| - vybírání revizních šachet a vpustí | více než | ... 20ks |
- 4.4 V případě nutnosti provedení prací, které nejsou zahrnuty v *čl.III* této smlouvy, bude jejich cena stanovena po dohodě s objednatelem.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli, po řádném dokončení a převzetí díla resp. jeho částí. K faktuře bude vždy dvojmo přiložen pracovní výkaz potvrzený razítkem, podpisem a číslem nákladového střediska příslušného pracoviště.
- 5.2 Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresy, sídlo
 - číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo, na které se má platit
 - fakturovanou částku
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 5.3 Nebude-li faktura obsahovat náležitosti výše uvedené, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením opravené faktury objednateli.
- 5.4 Splatnost faktury je stanovena po vzájemné dohodě zhotovitele a objednatele na 90 dní ode dne vystavení faktury. Den vystavení je uveden ve fakturaci.
- 5.5 V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

VI. TERMÍNY A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí.
- 6.2 Zhotovitel zahájí plnění předmětu díla dne
- 6.3 Tato smlouva se uzavírá na dobu „neurčitou“ s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet měsícem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.4 Objednatel se zavazuje vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby zabránil třetím osobám v rušení prací zhotovitele a v jiných neoprávněných zásazích.
- 6.5 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků.
- 6.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel bude zohledňovat pěší provoz a zajistí příjezd sanitních a požárních vozidel, taktéž i svoz domovního odpadu.
- 6.7 Zhotovitel předá doklady o ekologické likvidaci odpadů, které budou součástí prací provedených zhotovitelem.
- 6.8 Objednatel bude informovat zhotovitele o úniku nebezpečných látek do kanalizace a ostatních kanalizačních zařízení.
- 6.9 V případě nedodržení nástupního termínu nebo neukončení opravy ve sjednaném termínu je povinen uhradit zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

VII. VYŠŠÍ MOC

- 7.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, provádění stavebně statických a architektonických průzkumů apod.

VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje přednostně řešit **havarijní situace** a garantuje dojezd zásahového vozu nejvýše do 4hodin od výzvy objednatele.
- 8.2 Havarijní telefonní čísla zhotovitele : 1) 602 718 642
 2) 545 222 278
 3) 602 718 641
 4) 602 718 643
- 8.3 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu **čl.III** této smlouvy. Pokud o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen umožnit nahlédnutí do živnostenského oprávnění.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Zhotovitel je vázaný tímto návrhem smlouvy od doby jejího doručení objednateli. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy se stanoví na 30 dnů od doručení. Do doby uzavření smlouvy může její návrh objednatel odvolat.
- 9.2 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem.
Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.
- 9.3 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.4 Kromě osob uvedených v **čl.I** této smlouvy jsou oprávněni jednat ve věcech technických této smlouvy a jejích dodatků:
- za objednatele :
 - za zhotovitele : Martin Peniaško, vedoucí provozu společnosti

- 9.5 Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.
- 9.6 Smluvní strany se zavazují, že sdělí ve lhůtě 30dnů změny v označení (název, sídlo, statutární zástupce atd.) druhé straně.
- 9.7 Tato smlouva je vypracovaná ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá zhotovitel a dvě objednatel.

V Brně dne 10.12.2003

Sebak spol. s r.o.
Kudrnova 27, 620 00 Brno ©
pracoviště: Okružní 17, 638 00 Brno
DIČ 289-60696834 tel./fax: 05-41328139

.....
Zhotovitel

Fakultní nemocnice Brno
Jihlavská 20, 625 00 Brno

.....
Objednatel



CENÍK PRACÍ č. 1/2003

FN - Brno

- 1) **Zásahové vozy Mercedes Benz 208, Lublin III, NISSAN** kompletně vybavené vysokotlakým vodním čisticím zařízením pro čištění svislých a ležatých kanalizací DN70-400 a elektromechanickými stroji pro čištění potrubí a kanalizací DN25-300 bez využití vodního zdroje :



- čištění svislých a ležatých kanalizací DN25-300, odpadů od WC, umyvadel, pisoárů, apod., tlakovým vozem a elektromechanicky :

- cena (nad 10m) :	a) běžné čištění	50-80	Kč/m
	b) opakované čištění	100-160	Kč/m
- paušální cena do 10m		600	Kč
- čištění ležaté kanalizace DN70-400 tlakovými vozy

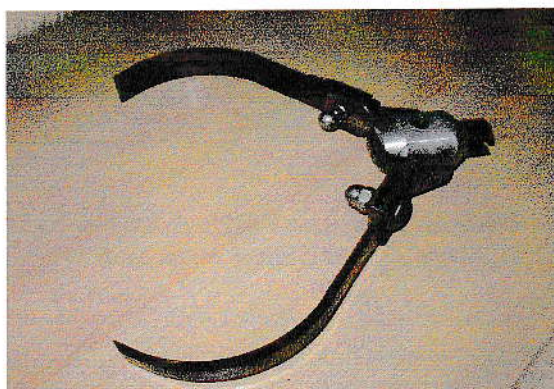
a) běžné čištění	50-80	Kč/m
b) opakované čištění	100-160	Kč/m
- frézování kanalizace a různých druhů potrubí elektromechanickými korundovými a řetězovými frézami, a frézami s rotačním vodním paprskem :

- frézování měkkých usazenin a měkkých ucpávek (zhutnělé papíry, vaty, textilie, apod.)	200	Kč/m
---	-----	------



frézy pro frézování materiálů nízké a střední tvrdosti (např. sanitr, jíl, zhutnělé papíry a vaty, apod.)

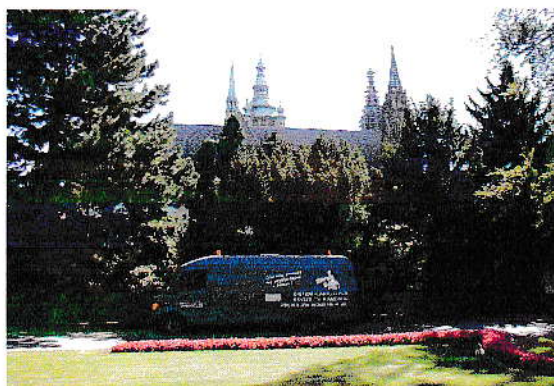
- frézování usazenin a ucpávek střední tvrdosti
(malé kořeny, sanitr, tukové sraženiny, jíl, hlína, apod.) 600 Kč/m



rotační nože na řezání kořenů a těžká korundová fréza na cementové a omítkové směsi

- frézování velmi tvrdých usazenin a ucpávek
(vodní kámen, cementové a omítkové usazeniny, apod.) 1.300 Kč/m
- očištění stěn revizních šachet, dešťových a silničních vpustí, jímek, nádrží, apod., a ředění jejich obsahů vysokotlakým zařízením 1.600 Kč/hod.
- náklady na dopravu zdarma

2) **Střední tlakový vůz MB 408** kompletně vybavený vysokotlakým vodním čistícím zařízením a sadou speciálních vrtacích a řetězových vodních fréz.



- čištění ležaté kanalizace DN100-1.000 :
 - a) běžné čištění 80-120 Kč/m
 - b) opakované čištění (těžení sypkých a pevných nečistot) 140-280 Kč/m
- frézování kanalizace a potrubí hydromotorovými frézami s ocelovým a vidiovým hrotem, s obvodovými řetězy a rotačním vodním paprskem :
 - frézování zhutnělých papírů, vaty a textilií 300 Kč/m
 - frézování malých kořenů, jílu, tukových sraženin 800 Kč/m



- frézování cementových a omítkových usazenin,
kondenzátů, vodního kamene, apod.

1.600 Kč/m



*fréza s rotačním vodním paprskem pro řezání omítkových a cementových usazenin,
dřeva, kořenů, tukových sraženin, apod.*

• náklady na dopravu

zdarma

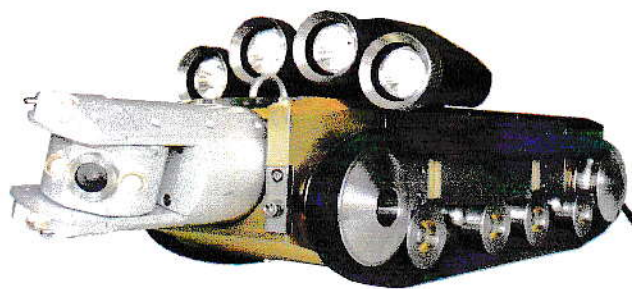
3) **Kamerové vozy** vybaveny dvěma typy barevných průmyslových kamer pro inspekci potrubí DN40 až 1.200.



*kamera s rotačním objektivem, sestavená
pro inspekci profilů DN300-400*

V ceně za inspekci TV kamerou je zahrnuto zpracování revizní zprávy s fotodokumentací poškozených míst a videozáznam.

Kamery jsou vybaveny titulkovacím zařízením a vyobrazením vzdálenosti na obrazovce.



Ve výbavě kamerových vozů je i sonda na zjišťování směru potrubí a elektrocentrála pro místa bez možnosti napojení na zdroj el. energie.

• inspekce kanalizace TV kamerou	100-150	Kč/m
• inspekce kanalizace TV kamerou - nad 50m	cena je sjednávána smluvně v	Kč/hod. nebo Kč/m
• zjišťování směru kanalizace sondou	60-80	Kč/m
• podrobnější zaměření kanalizace za využití TV kamery a sondy	180	Kč/m
• při zpracování případných orientačních nákrešů kanalizace a podrobnějších revizních zpráv, jsou ceny smluvní dle obtížnosti a požadavků na provedení		
• při inspekci svislé a ležaté kanalizace TV kamerou do vzdálenosti 10m, je účtována paušální částka	1.500	Kč



• náklady na dopravu	zdarma
----------------------	--------

4) Mechanické a ruční vybírání zanesených revizních šachet a vpustí a silničních vpustí

• cena je stanovena dle hloubky šachet /popř. vpustí/, množstvím a charakterem těženého materiálu	250-800	Kč/ks
---	---------	-------

5) Čištění odlučovačů tuků spojené s ekologickou likvidací tuků z obzvláště těžce dostupných prostor

• vybírání a ekologická likvidace tuků v pevné konzistenci	8-12	Kč/kg
• odsávání a ekologická likvidace vod kontaminovaných tuky	800	Kč/m ³
• náklady na dopravu	zdarma	

6) Smluvní údržba odlučovačů tuků (tukových jímek), která zahrnuje :

- vybírání a ekologická likvidace tuků v pevné konzistenci
- čištění přítokové a odtokové kanalizace tukového lapolu (do cca 30m)
- očištění stěn lapolu vysokotlakým vodním zařízením

• paušální částka - celkem do 300kg	3.500	Kč/lapol
• paušální částka - celkem do 500kg	5.500	Kč/lapol
• paušální částka - celkem do 750kg	7.500	Kč/lapol
• paušální částka - celkem do 1.000kg	9.500	Kč/lapol

7) Údržba ORL (odlučovače ropných látek)

• odebrání a rozbor vzorků NL a NEL (včetně vystavení protokolu)	2.100	Kč
• odsávání zaolejovaných vod a naředěného kalu sacím vozem	1.400	Kč/hod.
• ředění pevných usazenin (spodního kalu) tlakovým vozem	1.300	Kč/hod.
• očištění sorbčních filtrů vysokým tlakem vody a očištění stěn a jednotlivých komor ORL vysokým tlakem vody, vše za využití tlakového vozu LARCHER	1.300	Kč/hod.
• čištění přítokové a odtokové kanalizace tlakovým vozem	70	Kč/m
• ekologická likvidace lehce zaolejovaných vod		
- do 5mg/l NEL	1.500	Kč/m ³
• ekologická likvidace kalu		
- do 5mg/l NEL	2.700	Kč/m ³
• náklady na dopravu	zdarma	

8) Odsávání vod a fekálních vod čerpadly

	700	Kč/hod.
• náklady na dopravu	zdarma	

9) Odsávání fekálních vod ze sklepů, technických podlaží a obtížně dostupných prostor. Práce jsou prováděny speciálními čerpadly nebo sacím vozem.

	1.500	Kč/hod.
• náklady na dopravu	zdarma	

10) Odvoz fekálií na ČOV, včetně běžného poplatku za likvidaci

• paušální částka za cisternu - objem 5m ³	1.500	Kč/ks
• při kontaminaci fekálních vod látkami přesahujícími povolené normy, budou zvýšené poplatky ČOV za likvidaci odpadu zákazníkovi přeučtovány		
• náklady na dopravu	zdarma	

11) Demontáže a montáže

- čistících kusů od sanitárních zařízení	zdarma
- sanitárních zařízení	zdarma

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH, které činí 5%.

Každá fakturace obsahuje stručný popis prací.

Fakturace rozsáhlejších prací je vždy opatřena přílohou.

Při odebírání tuků a jiného odpadu, vydáváme doklad o jeho převzetí, který je důležitý pro kontrolní orgány.

Firma SEBAK, spol. s r.o. je držitelem "Koncesní listiny na nakládání s nebezpečnými odpady".

Příplatky za práci v mimo pracovní dobu nebudou účtovány!

Platnost ceníku od 23.10.2003. Předchozí ceníky ztrácejí platnost.

Ceník prací č. 1/2003-FN Brno - pro rok 2003 vydal SEBAK spol. s r.o., Kudrnova 27, 620 00 Br

Ceny pronájmu mobilních sanitárních zařízení (WC) jsou uvedeny v ceníku č.1/2003.

Při pracích většího rozsahu jsou ceny smluvní a zpracovány formou SOD nebo Cenovou nabídkou - informace na tel. 602 718 642.

PROVOZ NON-STOP

tel : +420 545 222 278

fax : +420 548 528 139

gsm : +420 602 718 642

Naši významní zákazníci roku 2001 a 2002 :

- | | |
|----------------------------|----------------------------------|
| - Pražský hrad | - Globus ČR |
| - Makro ČR | - Maso uzeniny Procházka |
| - Albert ČR | - KFC ČR |
| - Kaufland ČR | - Mc Donald's ČR |
| - Moravskoslezské teplárny | - Tesco ČR |
| - JME | - Ředitelství silnic a dálnic ČR |

