

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

uzavřená podle § 269 obchodního zákoníku
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Fakultní nemocnice Brno

Jihlavská 20

625 00 Brno

zastoupena MUDr. Romanem Krausem, MBA, ředitelem

IČ: 65269705

DIČ: CZ65269705

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno, č.ú.: 71234621/0100

FN Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku vedeného Živnostenským úřadem města Brna.

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „příjemce“)

a

DAKYVAR, s.r.o.

U hřiště 833

664 42 Modřice

zastoupena Hanou Vágnerovou, jednatelkou společnosti

IČ: 24748862

DIČ: CZ24748862

Bankovní spojení: 4200443971/6800 Sberbank ,CZ a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 76973

jako nájemce na straně druhé (dále jen „poskytovatel“)

Fakultní nemocnice Brno, jako poskytovatel zdravotních služeb podle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování, uzavírá za účelem zvýšení komfortu nemocničního prostředí tuto smlouvu:

I.

Vlastnictví nemovitosti

Příjemce má příslušnost hospodařit s majetkem, mezi který mimo jiné patří i nebytové prostory ve Fakultní nemocnici Brno, Pracoviště medicíny dospělého věku, Jihlavská 20, 625 00 Brno.

II.

Předmět smlouvy

1. Příjemce se zavazuje v souladu s touto smlouvou umožnit poskytovateli instalaci a provozování zpoplatněných televizních zařízení (dále jen TV zařízení). TV zařízení budou umístěna ve Fakultní nemocnici Brno, Pracoviště medicíny dospělého věku, na pokojích pro pacienty (dále jen „prostory“; konkrétní umístění stanoví Příloha č.1 této smlouvy), a to při využití rozvodů televizního signálu, televizních přijímačů a automatického spouštěcího zařízení na mince. Automatické spouštěcí zařízení na mince bude umožňovat po vhození maximálně 10,- Kč provoz TV zařízení na dobu minimálně 90 minut.
2. Příjemce prohlašuje, že prostory jsou podle svého stavebně technického určení vhodné pro instalaci a provozování TV zařízení. Poskytovatel prohlašuje, že se předem seznámil se stavem prostor. V případě, že by si instalace a provoz TV zařízení vyžádaly stavební úpravy, montáž dalších rozvodů televizního signálu apod., ponese veškeré náklady s tímto spojené poskytovatel. Zařízení a materiál použitý při montáži rozvodů zůstává v majetku

poskytovatele. Příjemce umožní poskytovateli napojit rozvody televizního signálu na stávající rozvody.

III. Úhrada

1. Cena za instalaci a provozování TV zařízení je stanovena dohodou smluvních stran, a to za každý kus TV zařízení 400,- Kč / rok tj. 33,34 Kč/ měsíc bez DPH. K nájemnému bude připočítána zákonná sazba DPH dle příslušných právních předpisů. Poskytovatel se dále zavazuje uhradit příjemci náklady na spotřebu elektrické energie a to za každý kus ve výši 80,40 Kč / rok bez DPH tj 6,70 Kč/měsíc. Celkový počet kusů TV zařízení je uveden v příloze č. 1. Služby budou účtovány se zákonnou sazbou DPH dle příslušných právních předpisů.
2. Úhrada bude poskytovatelem hrazena měsíčně na účet příjemce uvedený v záhlaví smlouvy, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v měsíci, za který je faktura vystavena. Faktura bude vystavena do 15 dnů měsíce následujícího se splatností 14 dnů od jejího vystavení.

IV. Trvání smlouvy

1. Smluvní vztah se sjednává na dobu od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2021.
2. Prodloužení smluvního vztahu lze realizovat po dohodě obou stran samostatným dodatkem smlouvy.

V. Podmínky provozování

1. Smluvní strany se dohodly na instalaci TV zařízení na pokojích pro pacienty, případně v jiných, smluvně specifikovaných prostorách. Přesný počet pokojů, kde je instalováno TV zařízení, je uveden v příloze č.1. Umístění a počet TV zařízení může poskytovatel kdykoliv měnit s ohledem na ekonomiku provozu jednotlivých TV zařízení, vždy je však povinen o tom minimálně 3 dny předem písemně informovat příjemce.
2. Pokud se změní počet instalovaných TV zařízení, bude současně uzavřen písemný dodatek k této smlouvě. V případě, že se umístění TV zařízení na konkrétním pokoji pro pacienty ukáže jako nevhodné (zdravotní stav pacientů, technické překážky apod.), může být toto TV zařízení poskytovatelem po dohodě s příjemcem instalováno i do jiných vhodných prostor, např. společenská místnost, jídelna apod, pokud tomu tak bude, bude uzavřen písemný dodatek (z důvodů účtování na NS).
3. Poskytovatel je oprávněn mít v prostorách instalována TV zařízení v souladu s platnými právními předpisy, touto smlouvou a svým předmětem činnosti 24 hodin denně nepřetržitě po celé smluvní období.

VI. Povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje, že umožní oprávněným osobám poskytovatele po celou dobu trvání smluvního vztahu přístup po předchozí domluvě s klinikou ke všem TV zařízením poskytovatele. TV zařízení jsou majetkem poskytovatele. Písemné oprávnění vystavuje těmto osobám poskytovatel a při vstupu do prostor a manipulaci se zařízením jsou tyto osoby povinny mít toto oprávnění u sebe. Současně jsou povinni o své přítomnosti předem informovat vedení příslušného pracoviště.
2. Po dobu trvání smlouvy příjemce poskytne provozovateli prostory pro účely technického zázemí. Prostory musí být samostatné, s jedním uzamykatelným vchodem, který zamezí přístupu nepovolaným osobám.

3. Příjemce se zavazuje, že na pracovištích uvedených v příloze č. 1 přístupných hospitalizovaným pacientům nebude sám provozovat reprodukované televizní vysílání.
4. Příjemce se zavazuje, že bez souhlasu poskytovatele nebude s TV zařízeními disponovat a přemisťovat je.

VII.

Povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen dodržovat v prostorách FN Brno interní předpisy FN Brno. Poskytovatel je povinen opatřit si a dodržovat pokyny a provozní řády zavedené poskytovatelem v oblastech bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Zavazuje se dodržovat pokyny a řády dané mu ze strany příjemce.
2. Poskytovatel je povinen užívat prostory tak, aby nebyla narušována činnost příjemce. Zavazuje se dodržovat provozní řád příjemce a omezení vyplývající ze skutečnosti, že prostory se nacházejí ve zdravotnickém zařízení.
3. Poskytovatel je povinen dodržovat obvyklá bezpečnostní a protipožární opatření a obecně závazné předpisy na úseku bezpečnosti práce a protipožární ochrany, vztahující se ke způsobu užívání předmětu smlouvy a povaze zařízení poskytovatele, instalovaného na předmětu smlouvy. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které způsobil sám nebo osoby, kterým do prostor umožnil přístup a je povinen tyto škody neprodleně odstranit, příp. způsobenou škodu příjemci uhradit.
4. Příjemce neodpovídá poskytovateli, jeho zaměstnancům, obchodním partnerům ani jiným třetím osobám za škody vzniklé poškozením, zničením nebo odcizením věcí vnesených do prostor. Poskytovatel je povinen učinit potřebná opatření k zabezpečení takových věcí.
5. Poskytovatel není oprávněn činit jakékoliv úpravy prostor, které by změnily jejich charakter, zejména pak provádět stavební úpravy. Vznikne-li na jeho straně naléhavá potřeba takovýchto úprav, projedná tento požadavek s příjemcem a rozsah a podmínky těchto úprav budou určeny písemnou dohodou.
6. V případě neprodloužení smluvního vztahu je poskytovatel povinen předat prostory ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k běžnému a obvyklému opotřebení za dobu trvání smlouvy. Poskytovatel je povinen vyklidit prostory nejpozději do deseti dnů od ukončení smluvního vztahu. V případě prodloužení sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč/den prodloužení.
7. Poskytovatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu příjemce umožnit instalaci a provozování TV zařízení v prostorách příjemce další osobě.
8. Poskytovatel je povinen platit řádně, včas a na označený účet příjemce úhradu v souladu s čl. III. smlouvy.
9. Poskytovatel je povinen zabezpečovat stálý a bezpečný provoz TV zařízení, tj. zejména na své náklady zajišťovat veškerý provoz, běžnou údržbu a bezodkladné opravy TV zařízení.
10. Poskytovatel nese odpovědnost za poškození nebo ztrátu TV zařízení nebo jeho části.
11. Poskytovatel se zavazuje hradit televizní poplatky určené k financování veřejné služby České televize (koncesionářské poplatky) dle platných právních předpisů.
12. Poskytovatel je povinen provést instalaci všech TV zařízení bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
13. Poskytovatel bere na vědomí, že může dojít k omezení provozu TV zařízení z důvodu provozních a epidemiologických výluk.

VIII. Smluvní pokuty

1. Při prodlení se zaplacením úhrady je poskytovatel povinen zaplatit příjemci smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokutu je poskytovatel povinen zaplatit bez ohledu na zavinění. Smluvní pokuta se nezapočítává na případnou náhradu škody.

IX. Výpovědi a odstoupení

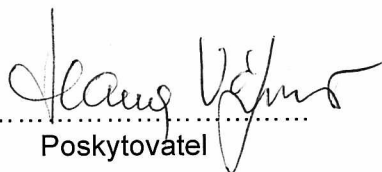
Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo vypovědět, kdy výpověď může kterákoli smluvní strana učinit z důvodů hrubého porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, zejména pokud je poskytovatel déle jak tři měsíce v prodlení s platbami, které je poskytovatel povinen platit příjemci, pokud poskytovatel poruší provozní řád příjemce. Příjemce může tuto smlouvu písemně vypovědět i v případě, že příjemce potřebuje poskytnutou věc nebo její část k plnění svého předmětu činnosti ve smyslu § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Výpovědní lhůta činí šest měsíců a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě nedodržení podmínek této smlouvy poskytovatelem, i přes písemné upozornění s přiměřenou lhůtou k nápravě, která byla poskytovateli dána příjemcem, je příjemce oprávněn od smlouvy ihned odstoupit.

X. Závěrečná ujednání

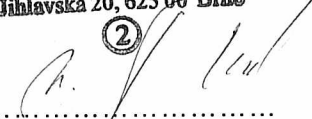
1. Osobou jednající za příjemce je Mgr. Mgr. Anna Mrázová, tel. 606 718 041, e-mail: amrazova@fnbrno.cz
2. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v písemné formě, formou chronologicky číslovaných dodatků. Tato smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy a účinnosti dne 1. 1. 2014.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1, která specifikuje počet a umístění TV zařízení.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží nájemce a pronajímatel po jednom exempláři.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Modřicích dne 14. 12. 2013

V Brně dne 20. 12. 2013


Poskytovatel

Fakultní nemocnice Brno
Jihlavská 20, 625 00 Brno


Příjemce

Příloha č.1 ke Smlouvě o spolupráci

Počet a umístění Tv přijímačů

Brno Bohunice / Stará zástavba

KICH 2

1	2	202
2	2	204
3	2	205
4	2	206
5	2	207
6	2	208
7	2	209
8	2	210
9	2	211
10	2	212
11	2	213
12	2	214

KICH 5

13	2	501
14	2	502
15	2	503
16	2	504
17	2	505
18	2	506
19	2	507
20	2	508
21	2	509
22	2	510
23	2	511
24	2	512
25	2	513
26	2	514

KICH 1

27	0	101
28	0	102
29	0	103
30	0	104
31	0	105
32	0	106
33	0	107
34	0	108
35	0	109
36	0	110
37	0	111
38	0	112

Plicní

39	1	1
40	1	2
41	1	3
42	1	4
43	1	5
44	1	6
45	1	7
46	1	S1
47	1	S2

Rehabilitace

48	1	6A
49	1	5A
50	1	4A
51	1	3A
52	1	2A
53	1	1A
54	1	1B
55	1	2B
56	1	3B
57	1	4B
58	1	5B
59	1	6B

Kožní

60	2	2
61	2	3
62	2	4
63	2	5
64	2	6
65	2	7
66	2	8
67	2	9
68	2	10
69	2	11
70	2	12

Geriatric

71	3	V/6
72	3	1
73	3	2
74	3	3
75	3	4
76	3	5
77	3	JID
78	3	1A
79	3	2A
80	3	3A
81	3	4A
82	3	5A
83	3	2B

84	3	3B
85	3	4B

Plicní

86	2	2A
87	2	3A
88	2	4A
89	2	5A
90	2	6A
91	2	7A
92	2	8A
93	2	9A
94	2	17B
95	2	18B
96	2	19B
97	2	20B
98	2	21B

Brno Bohunice / Pavilon „L“

CHIRURGIE

99	17	1A
100	17	2A
101	17	3A
102	17	4A
103	17	5A
104	17	6A
105	17	7A
106	17	8A
107	17	9B
108	17	10B

IHOK

109	17	1B
110	17	2B
111	17	3B
112	17	4B
113	17	5B
114	17	6B

OČNÍ

115	16	1A
116	16	2A
117	16	3A
118	16	4A
119	16	5A
120	16	6A
121	16	7A
122	16	8A
123	16	IZ A

124	16	IZ B
-----	----	------

IGEK

125	15	INT 1
126	15	INT 2
127	15	1A
128	15	2A
129	15	3A
130	15	4A
131	15	5A
132	15	6A
133	15	7A
134	15	8A
135	15	9A
136	15	1B
137	15	2B
138	15	3B
139	15	4B
140	15	5B
141	15	6B
142	15	7B
143	15	8B

IHOK

144	14	1A
145	14	2A
146	14	3A
147	14	4A
148	14	5A
149	14	6A
150	14	1B
151	14	2B
152	14	3B
153	14	4B
154	14	5B
155	14	6B
156	14	7B
157	14	8B
158	14	9B

IKK

159	13	0-1
160	13	0-2
161	13	0-3
162	13	0-4
163	13	1A
164	13	2A
165	13	3A
166	13	4A
167	13	5A
168	13	6A
169	13	7A
170	13	8A
171	13	1B

172	13	2B
173	13	3B
174	13	4B
175	13	5B
176	13	6B
177	13	7B
178	13	8B
179	13	10B

NEUROLOGIE

180	12	1A
181	12	2A
182	12	3A
183	12	4A
184	12	5A
185	12	6A
186	12	7A
187	12	8A
188	12	1B
189	12	2B
190	12	3B
191	12	4B
192	12	5B
193	12	6B
194	12	7B
195	12	8B

NEUROCHIRURGIE

196	11	4
197	11	5
198	11	6
199	11	7
200	11	8
201	11	9
202	11	10
203	11	11
204	11	5
205	11	6
206	11	7
207	11	8
208	11	9
209	11	11

ORL

210	10	6
211	10	7
212	10	8
213	10	9
214	10	10
215	10	JIP
216	10	1
217	10	2
218	10	3
219	10	4

220 10 5

UROLOGIE

221	9	1
222	9	2
223	9	3
224	9	4
225	9	5
226	9	6
227	9	7
228	9	8
229	9	9
230	9	10
231	9	11
232	9	1
233	9	2
234	9	3
235	9	4
236	9	5
237	9	6

ORTOPEDIE

238	8	1
239	8	2
240	8	3
241	8	4
242	8	5
243	8	9
244	8	10
245	8	11
246	8	13
247	8	1
248	8	2
249	8	3
250	8	4
251	8	5
252	8	6
253	8	7
254	8	8
255	8	9
256	8	10

CHIRURGIE

257	7	JIP1
258	7	JIP2
259	7	JIP3
260	7	1
261	7	2
262	7	3
263	7	4
264	7	5
265	7	6
266	7	7
267	7	8

268	7	1
269	7	2
270	7	3
271	7	4
272	7	5
273	7	6
274	7	7
275	7	8

REHABILITACE A

276	6	1
277	6	2
278	6	3
279	6	4
280	6	5
281	6	6
282	6	7
283	6	8
284	6	JIP
285	6	9
286	6	10
287	6	11
288	6	12

REHABILITACE B

289	6	1
290	6	2
291	6	3
292	6	4
293	6	5
294	6	6
295	6	7
296	6	8

KUCH

297	5	SA
298	5	1A
299	5	2A
300	5	3A
301	5	4A
302	5	5A
303	5	6A
304	5	7A
305	5	1B
306	5	2B
307	5	3B
308	5	4B
309	5	5B
310	5	6B
311	5	7B

ORTOPEDIE SEPT

312	5	1A
-----	---	----

313 5 2A

IKK SVLS

314 0 1
315 0 2
316 0 3
317 0 4

CELKEM jednotlivé kliniky:

KICH – 38 ks
PLICNÍ – 22 ks
REHABILITACE – 33 ks
KOŽNÍ – 11 ks
GERIATRIE – 15 ks
CHIRURGIE – 29 ks
IHOK – 21 ks
OČNÍ – 10 ks
IGEK – 19 ks
IKK – 25 ks
NEUROLOGIE – 16 ks
NEUROCHIRURGIE – 14 ks
ORL – 11 ks
UROLOGIE – 17 ks
ORTOPEDIE – 21 ks
KUCH – 15 ks

Celkem bude fakturováno za 317 Tv příjemců.

V Modřicích dne 14. 12. 2013

V Brně dne 20. 12. 2013

.....
Poskytovatel

Fakultní nemocnice Brno
Jihlavská 20, 625 00 Brno
.....
Příjemce